

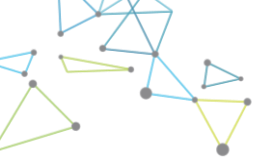
Biweekly Report

Val di Fiemme

19.08.2024

Elaborazioni a cura di Trentino Marketing | Area ATA & Destination Development





Hbenchmark

- **Tasso occupazione**
Percentuale di camere vendute per giorno e viene calcolato come il rapporto tra camere vendute e camere disponibili. Viene confrontato sul valore dell'anno scorso a parità di data e consolidato (fine periodo)
- **ADR**
Prezzo medio di vendita di una camera al netto dei trattamenti e dell'IVA
- **Pick up**
Evoluzione del tasso di occupazione nell'arco di tempo considerato (verifica la reattività del mercato)
- **Camere disponibili**
Capacità ricettiva delle strutture aperte e con prenotazioni nel periodo di analisi
- **Trentino montagna**
Dato complessivo dei territori montani del Trentino (APT Fassa, APT Fiemme Cembra, APT San Martino, APT Paganella, APT Sole, APT Campiglio e APT Alpe Cimbra)

Trust You

- **Punteggio totale**
Sintesi delle recensioni degli ospiti nell'arco di tempo definito dal report calcolata dando un peso maggiore alle ultime recensioni, perché più attuali (media ponderata)
- **Performance**
Sintesi delle recensioni degli ospiti nell'arco di tempo definito dal report calcolata dando lo stesso peso a tutte le recensioni (media aritmetica)
- **Recensioni**
Numero di recensioni lasciate dagli ospiti nell'arco di tempo definito




Al 19 di agosto il **tasso di occupazione** delle strutture di Fiemme aderenti ad HB per la stagione estiva (17/6 – 5/10) **si attesta sul 64,9%. Rispetto al 2023 (a parità di data) è inferiore del 1%**, in miglioramento rispetto ai 15 giorni precedenti quando era a **-3%**. Il dato è perfettamente in linea con la media delle destinazioni montane Trentine (**65,0%**). Gli altri ambiti di ATA Dolomiti orientale si posizionano su valori superiori rispetto all'anno precedente.

Il revpar, per il mese di luglio, rimane sugli stessi livelli dell'anno precedente mentre aumenta significativamente nella settimana del 12/8. Si conferma l'incremento del tasso di occupazione per tutto il proseguo della stagione soprattutto nelle settimane del 2/9 e del 16/9.

Il **pick up a 15 giorni risulta positivo** lungo l'intero periodo analizzato, segno di un interesse per la proposta estiva di Fiemme. In due settimane il tasso di occupazione generale è infatti aumentato di 2 punti percentuali. Il **pick up** di fine agosto e settembre risulta mediamente a 5 punti percentuali, tranne per la settimana del 9/9 nella quale si abbassa a 2,5.

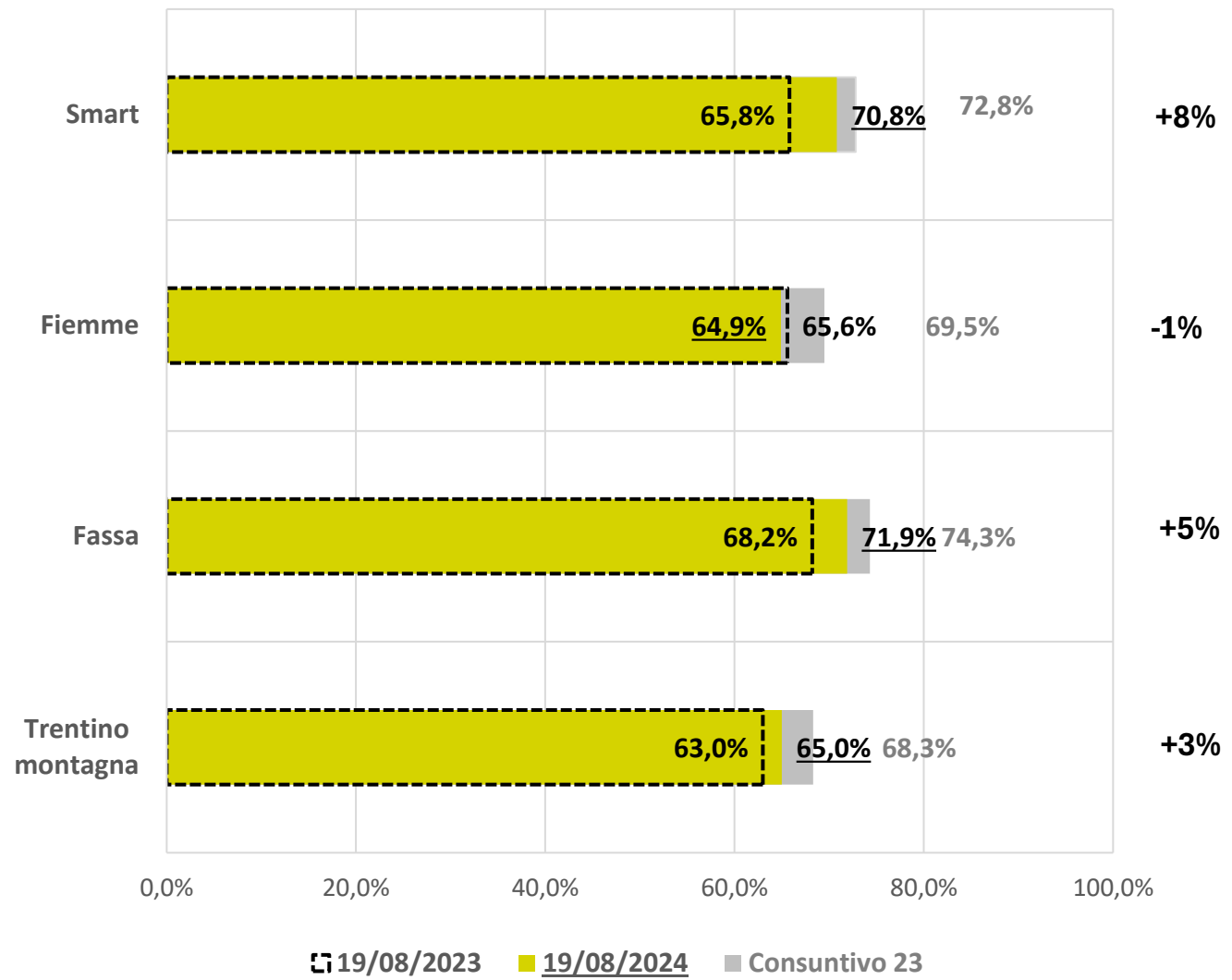
Costante l' **ADR medio pari a 141€, in crescita del 6%** sull'anno precedente, in linea con le altre località montane del Trentino. Picchi significativi dalla metà di agosto fino a fine stagione, in corrispondenza di un aumento della domanda.

Il dato restituito dal questionario «post vacanza» attraverso l'APP ci restituisce un **basso tasso di ospiti nuovi a fronte di un alto tasso di repeater.** Sopra la «media trentina» le **esperienze outdoor e l'accoglienza.** «Parcheggi e viabilità» e «proposta culturale» gli elementi più deboli.





Hbenchmark | Tasso occupazione netto Estate (17 giugno - 05 ottobre)



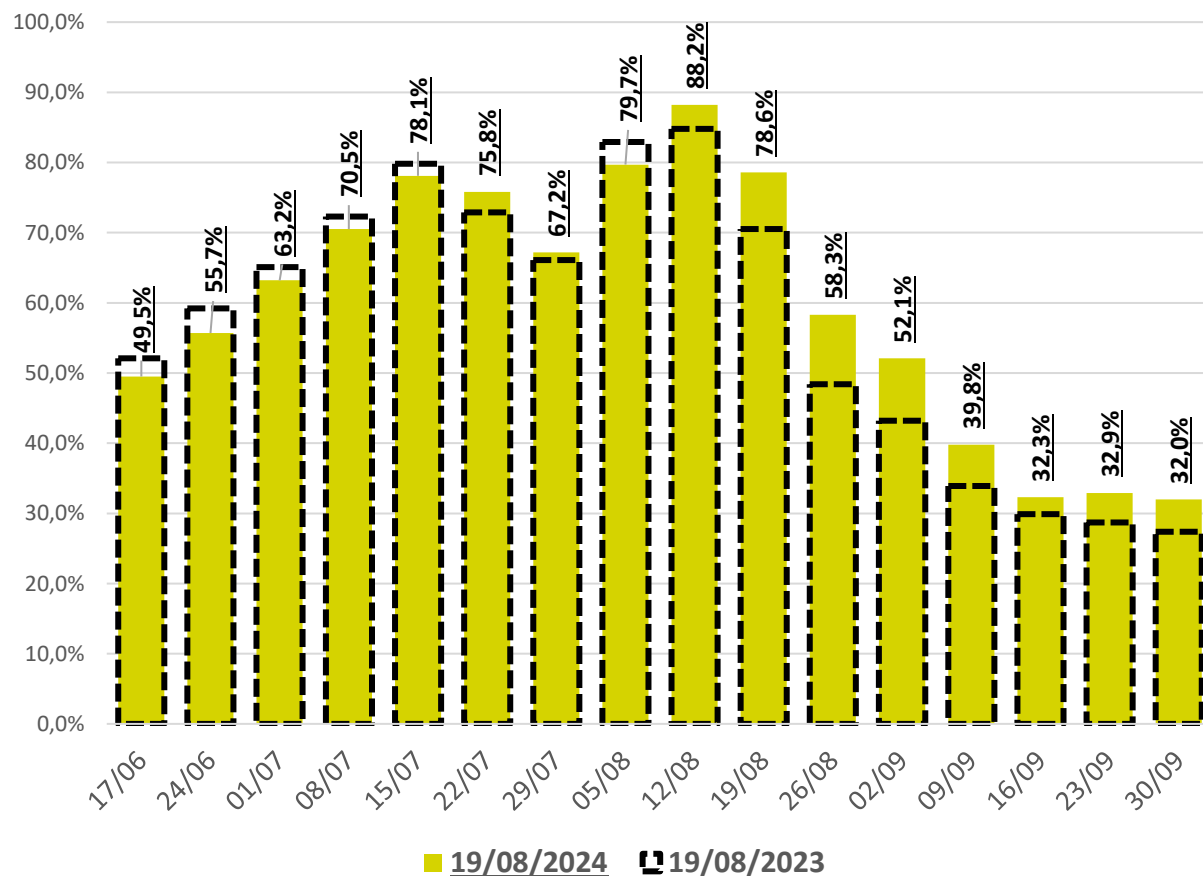
Fonte: Hbenchmark – agg.to 19 agosto
Panel: Trentino Montagna (248 strutture), Fassa (46), Fiemme (33) e Smart (30)



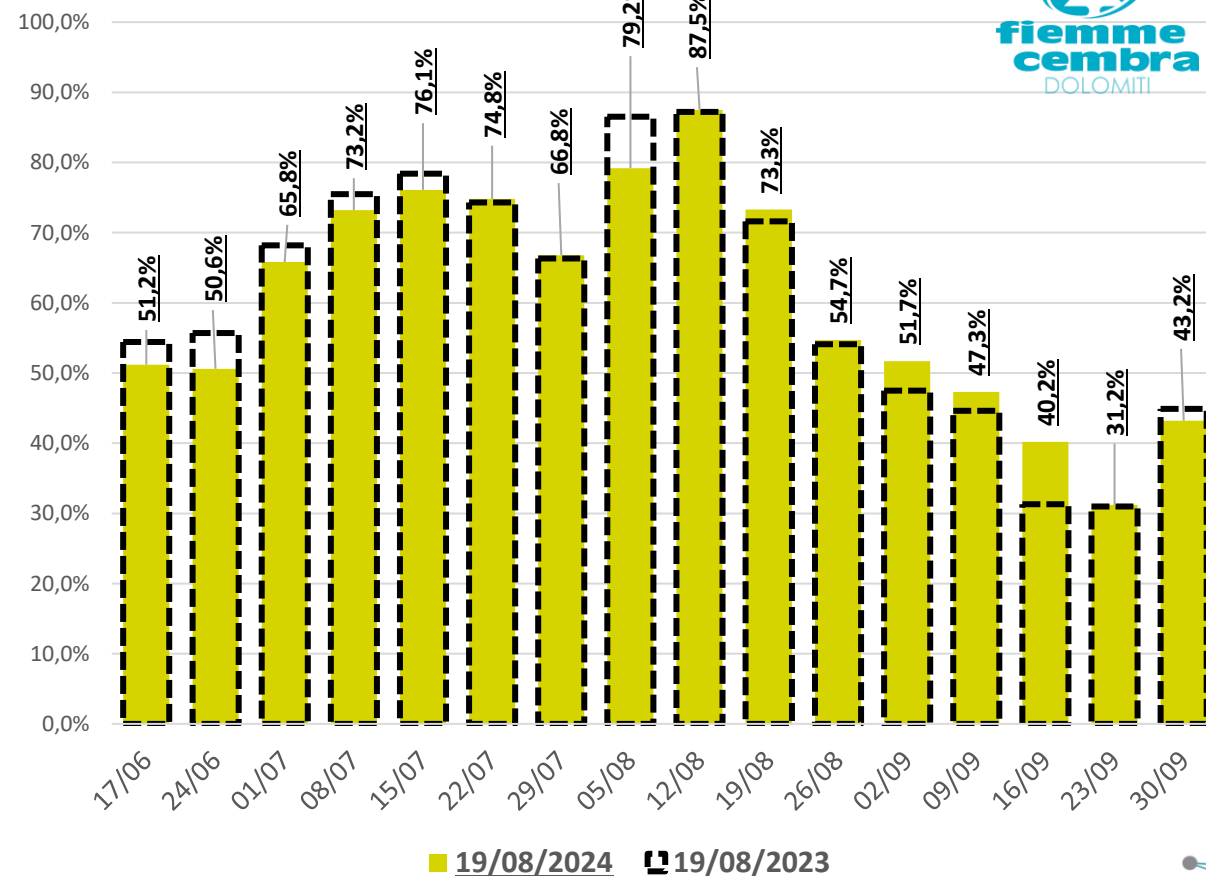


Hbenchmark | Tasso occupazione netto Estate (17 giugno - 05 ottobre)

Occupazione | Trentino montagna

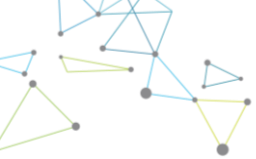


Occupazione | Fiemme

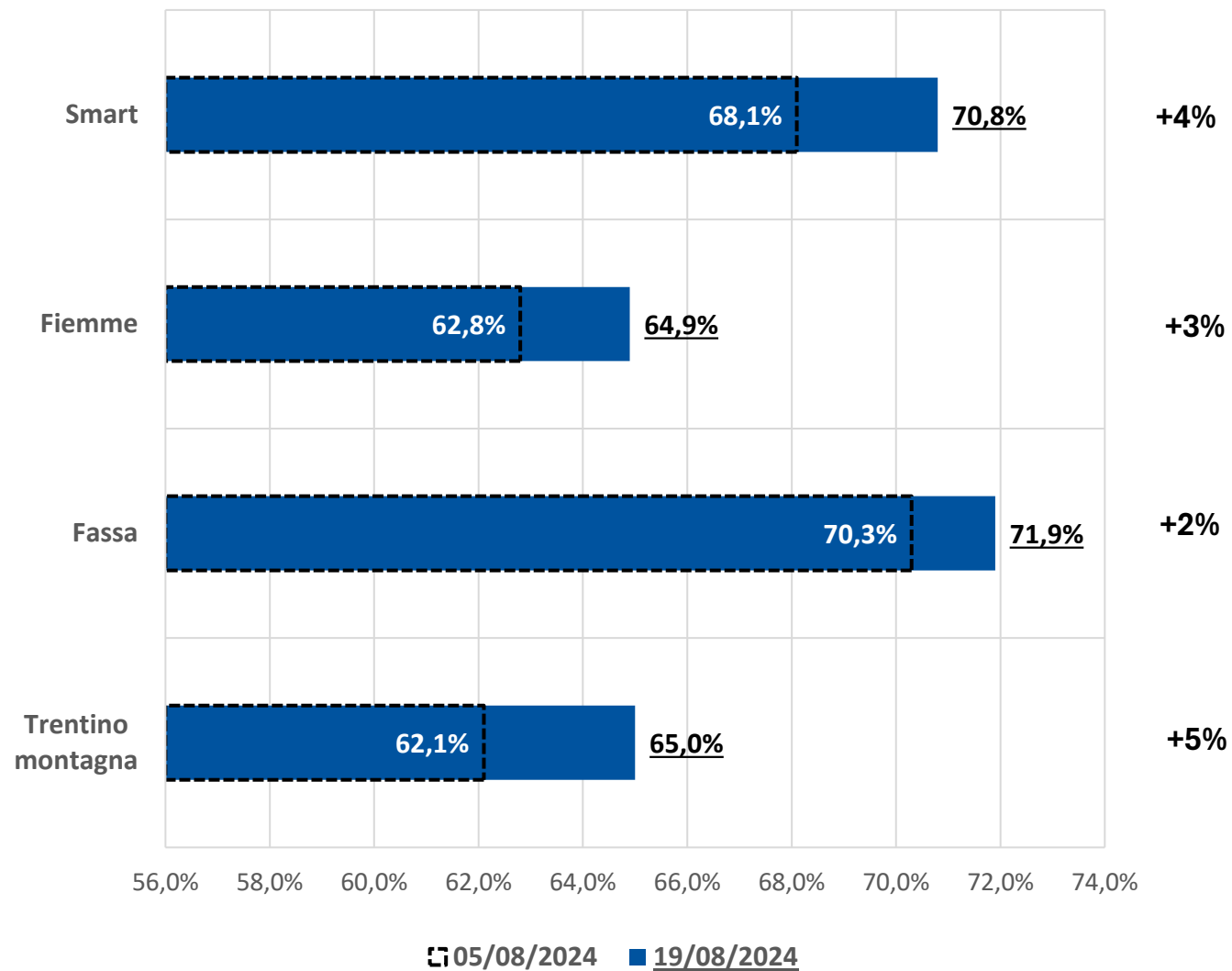


Fonte: Hbenchmark – agg.to 19 agosto
Panel: Trentino Montagna (248 strutture), Fassa (46), Fiemme (33) e Smart (30)





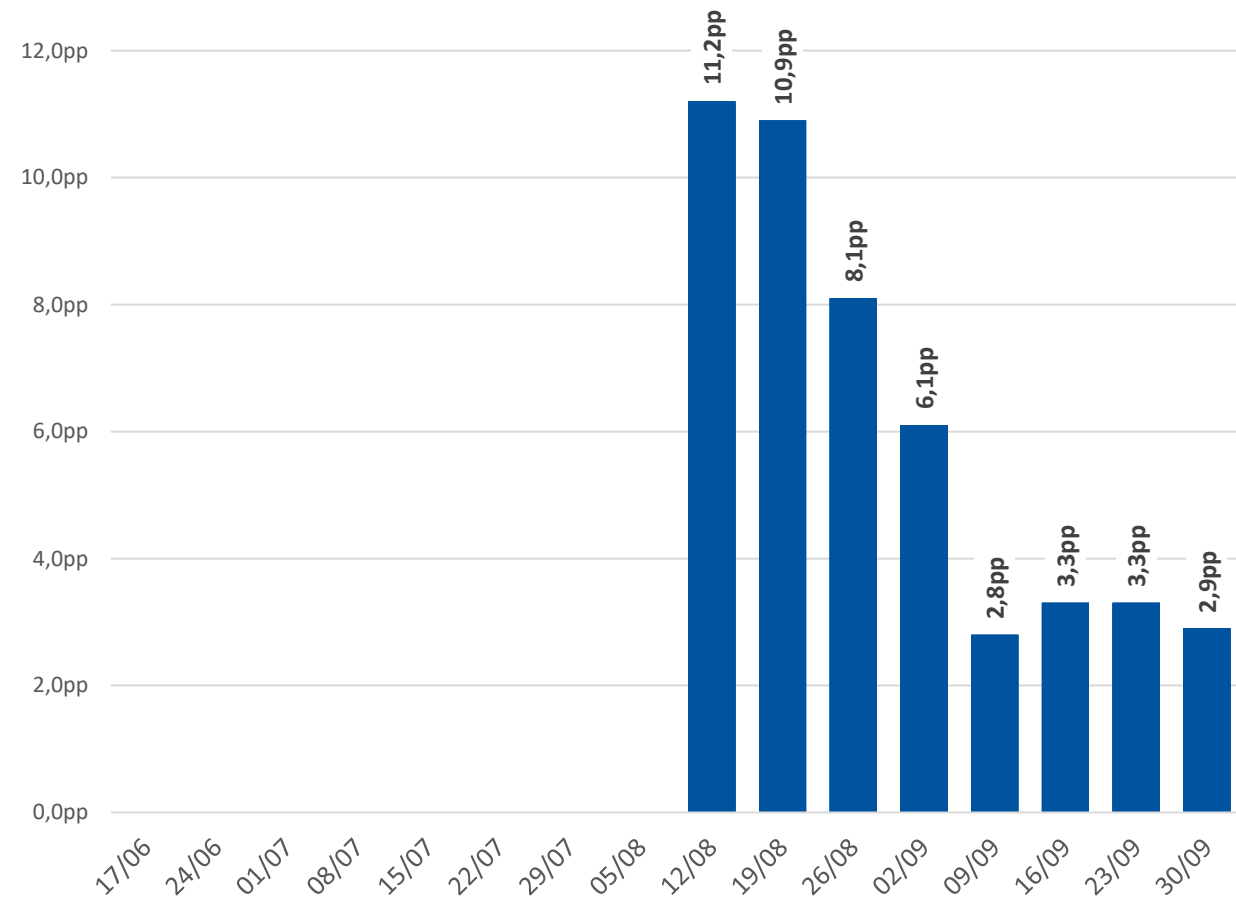
Hbenchmark | Pick up 15 gg Estate (17 giugno - 05 ottobre)



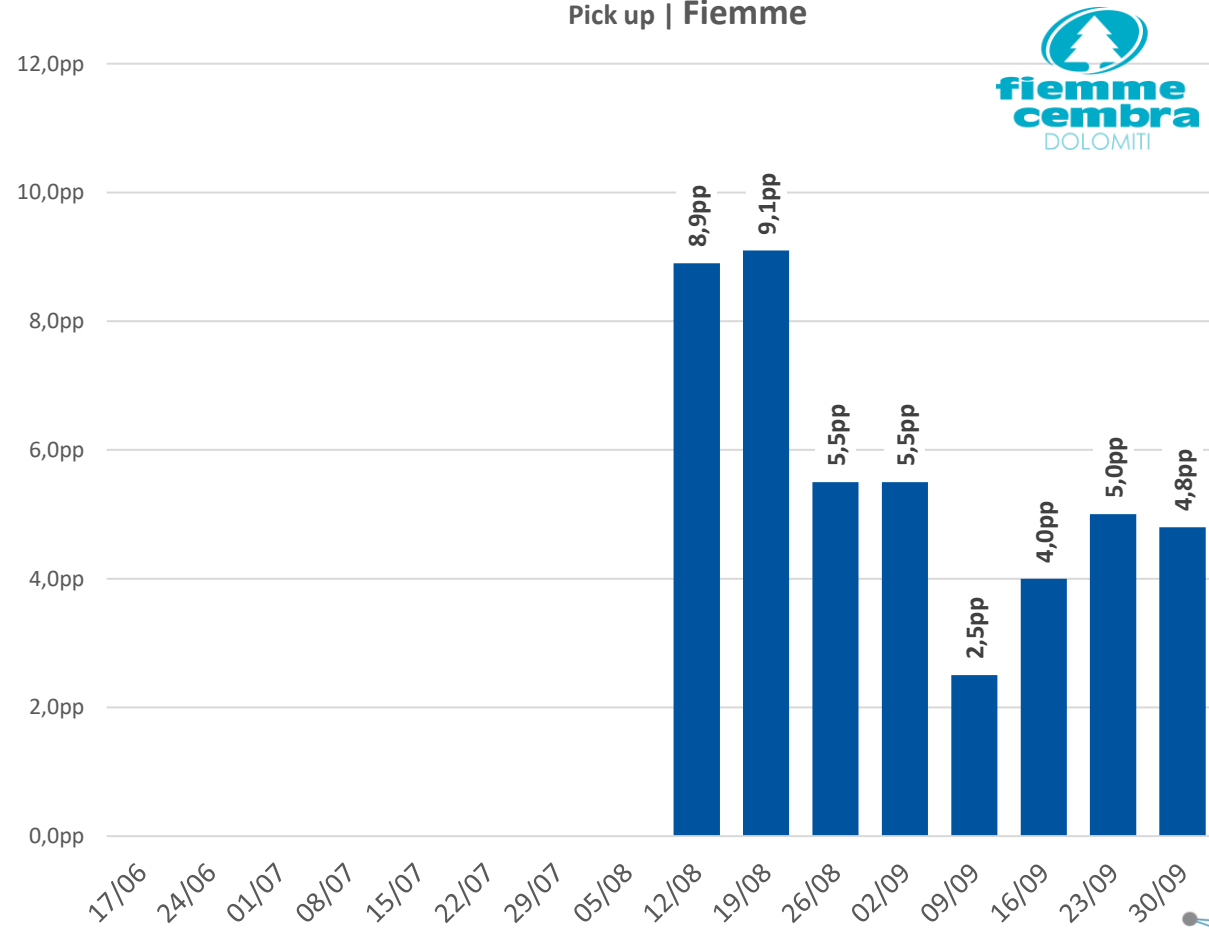


Hbenchmark | Pick up 15 gg Estate (17 giugno - 05 ottobre)

Pick up | Trentino montagna



Pick up | Fiemme



Fonte: Hbenchmark – agg.to 19 agosto

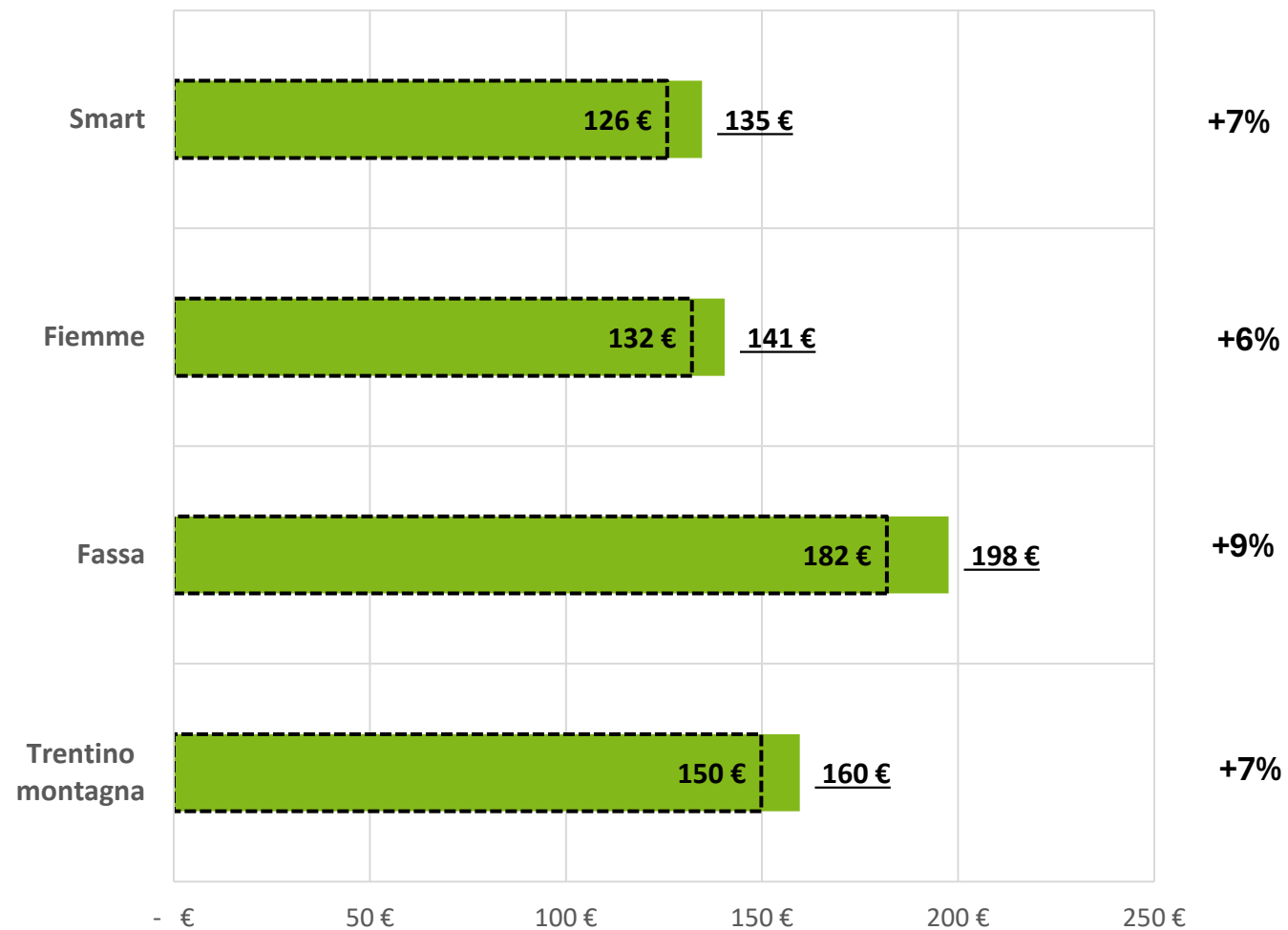
Panel: Trentino Montagna (248 strutture), Fassa (46), Fiemme (33) e Smart (30)





Hbenchmark I ADR

Estate (17 giugno - 05 ottobre)



Fonte: Hbenchmark – agg.to 19 agosto

Panel: Trentino Montagna (248 strutture), Fassa (46), Fiemme (33) e Smart (30)

19/08/2023 ■ 19/08/2024

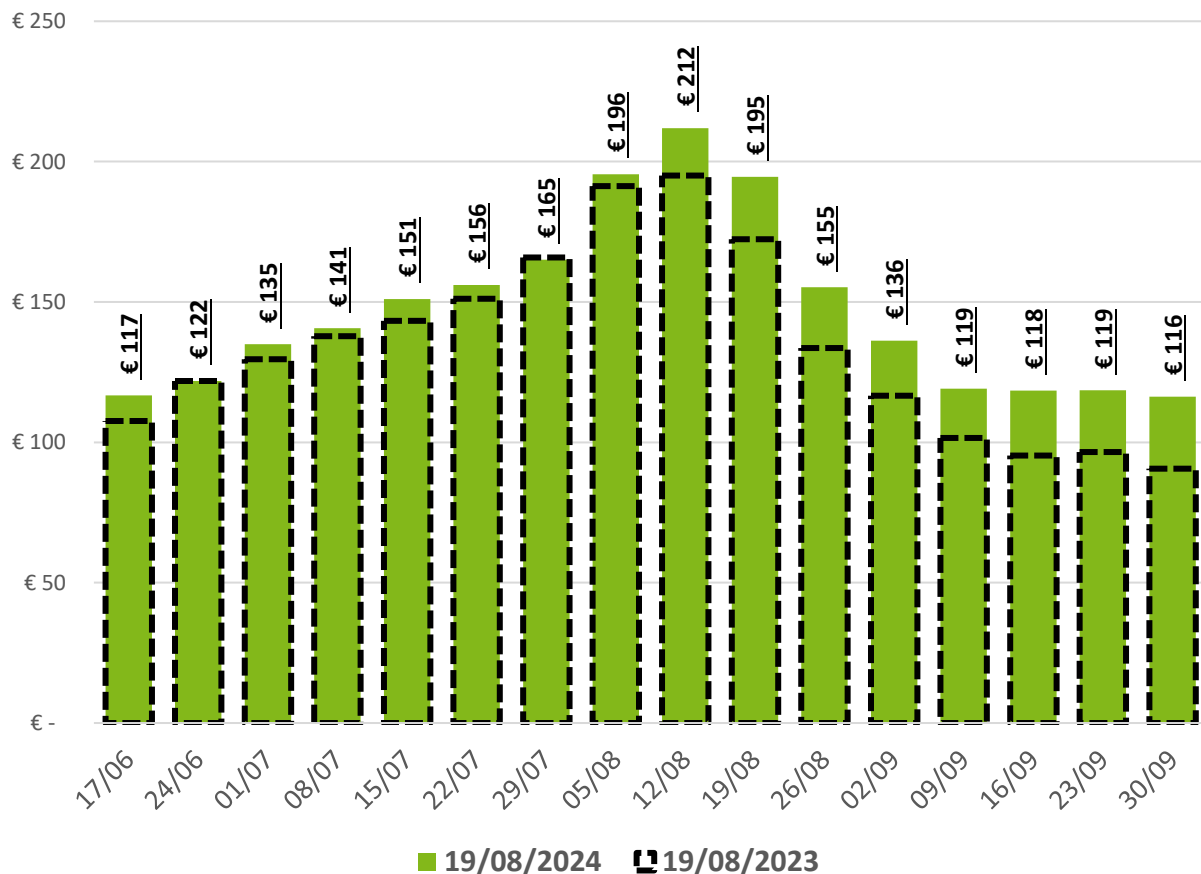




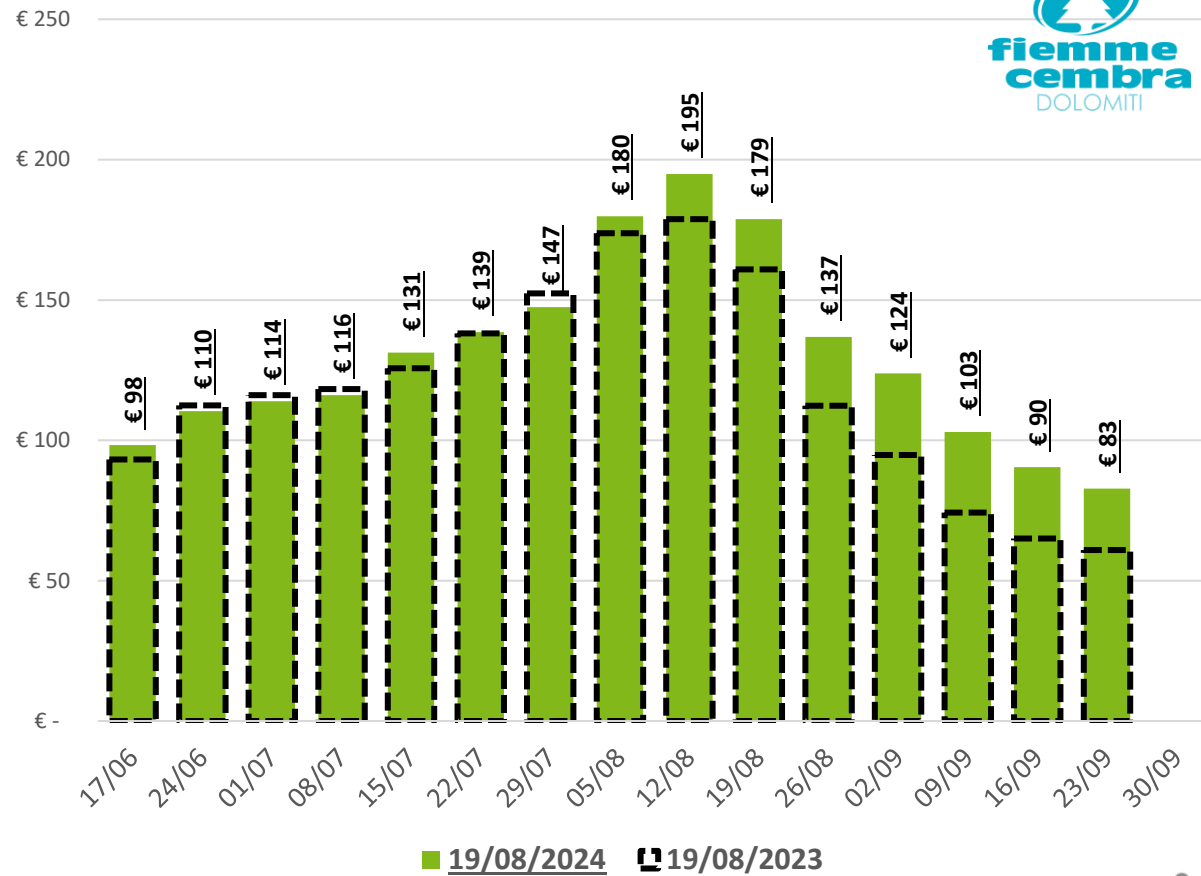
Hbenchmark | ADR

Estate (17 giugno - 05 ottobre)

ADR | Trentino montagna



ADR | Fiemme



Fonte: Hbenchmark – agg.to 19 agosto

Panel: Trentino Montagna (248 strutture), Fassa (46), Fiemme (33) e Smart (30)

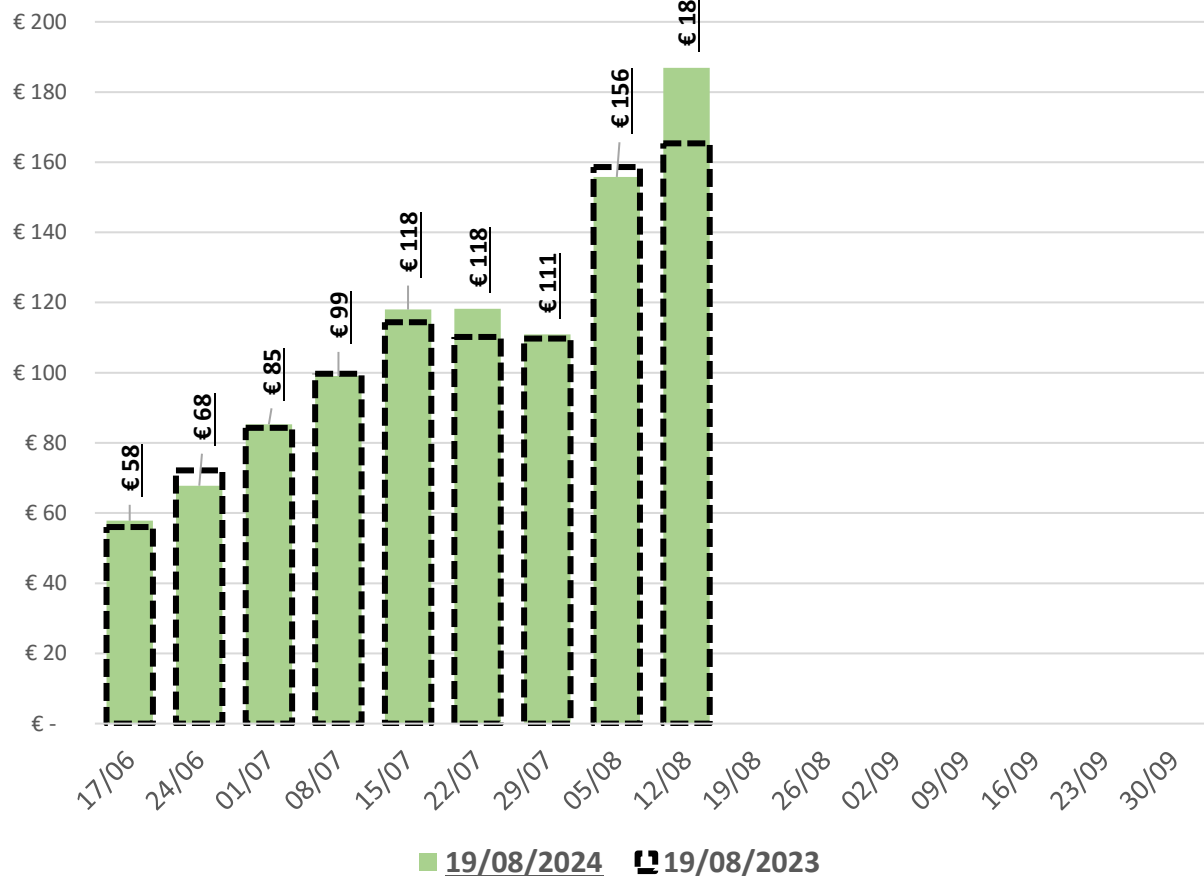




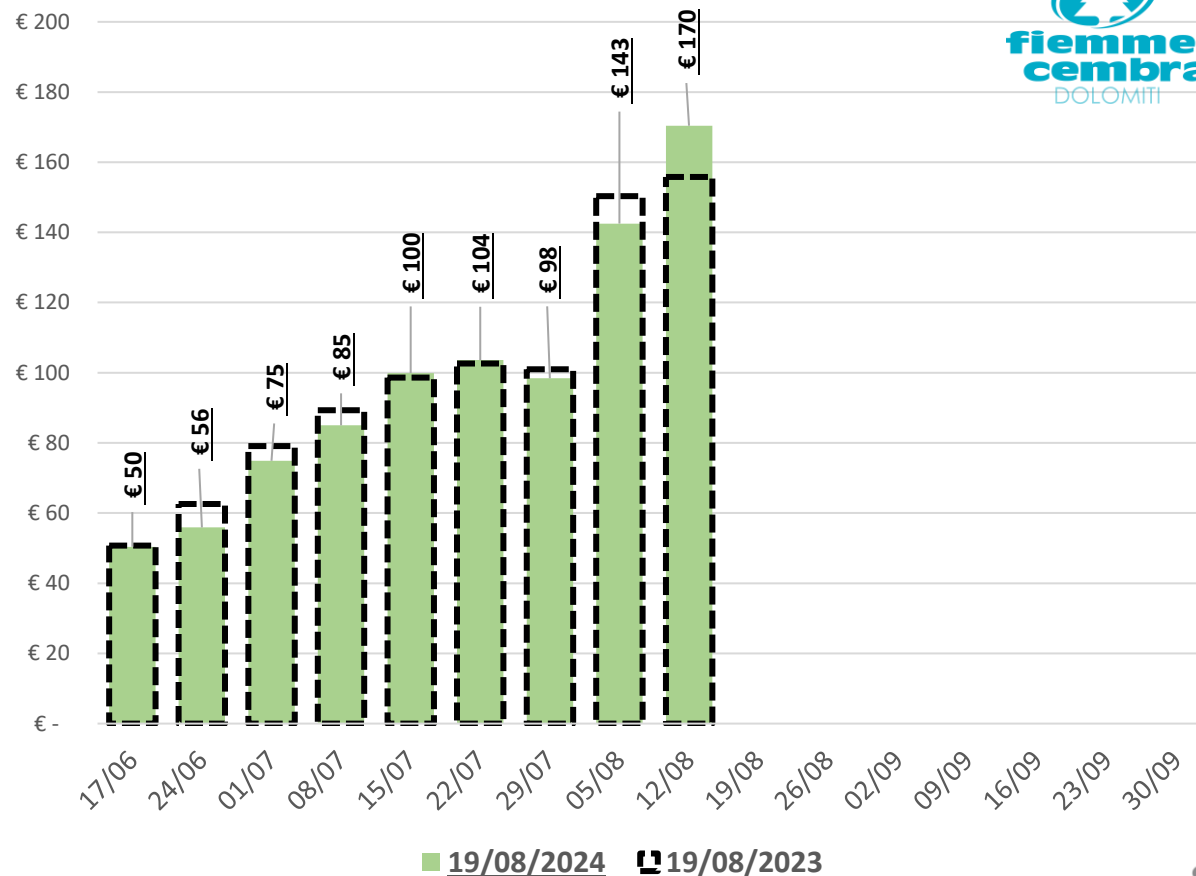
Hbenchmark | Revpar

Estate (17 giugno - 05 ottobre)

Revpar | Trentino montagna



Revpar | Fiemme



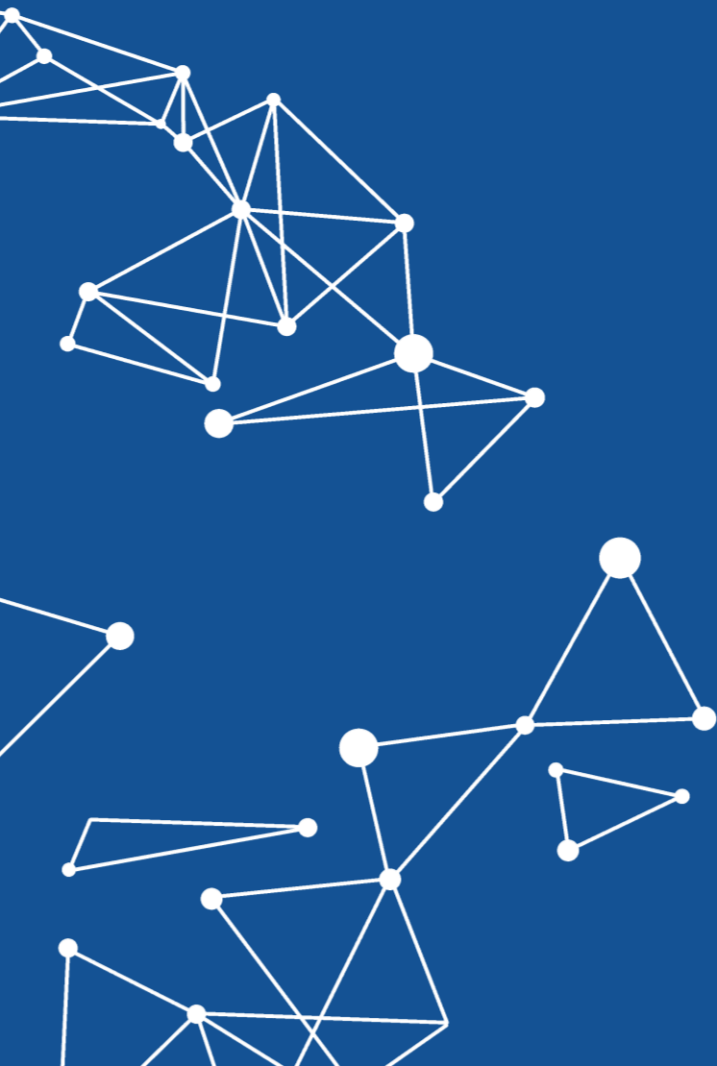
Fonte: Hbenchmark – agg.to 19 agosto

Panel: Trentino Montagna (248 strutture), Fassa (46), Fiemme (33) e Smart (30)



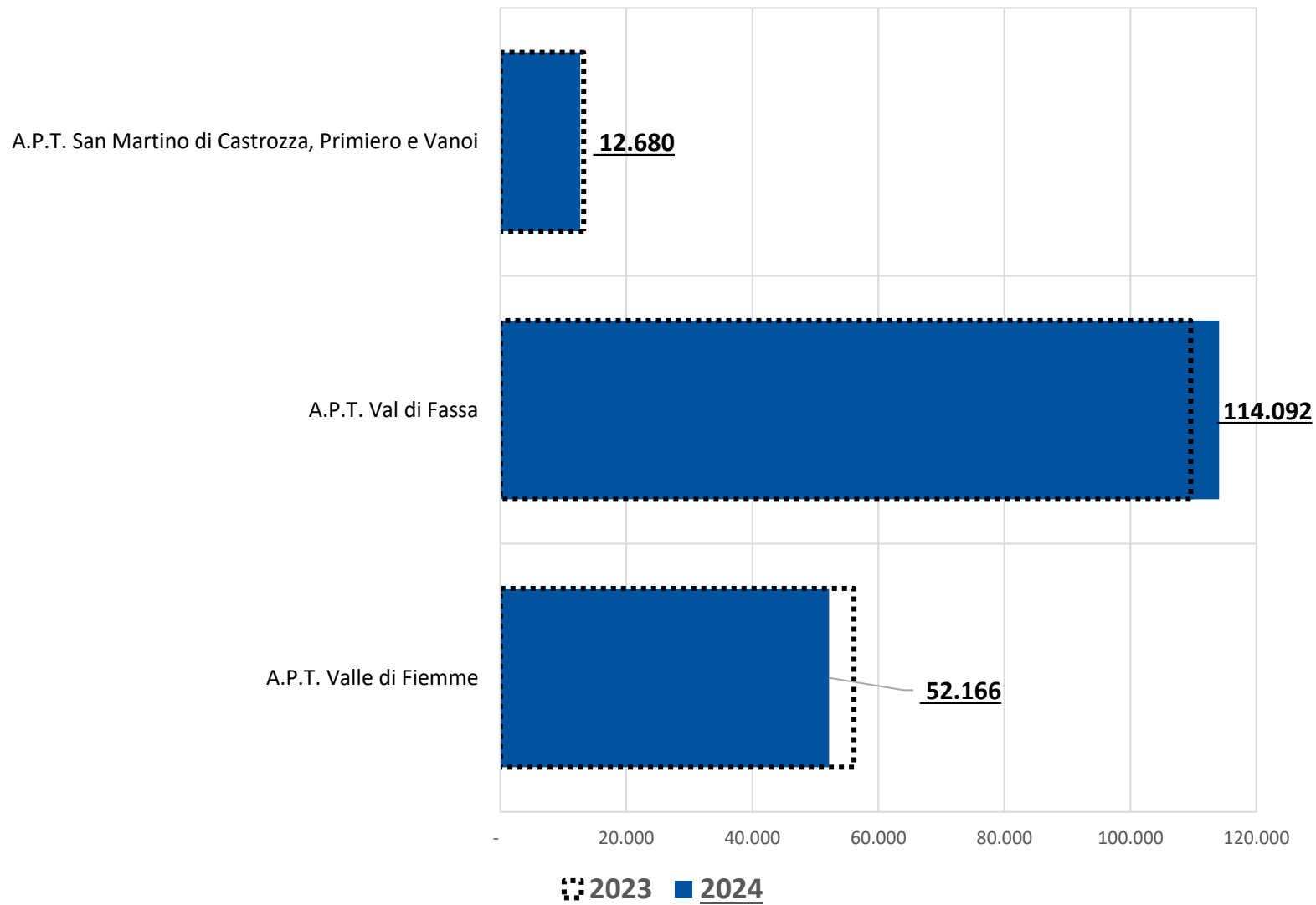
Trentino Guest Card

Estate





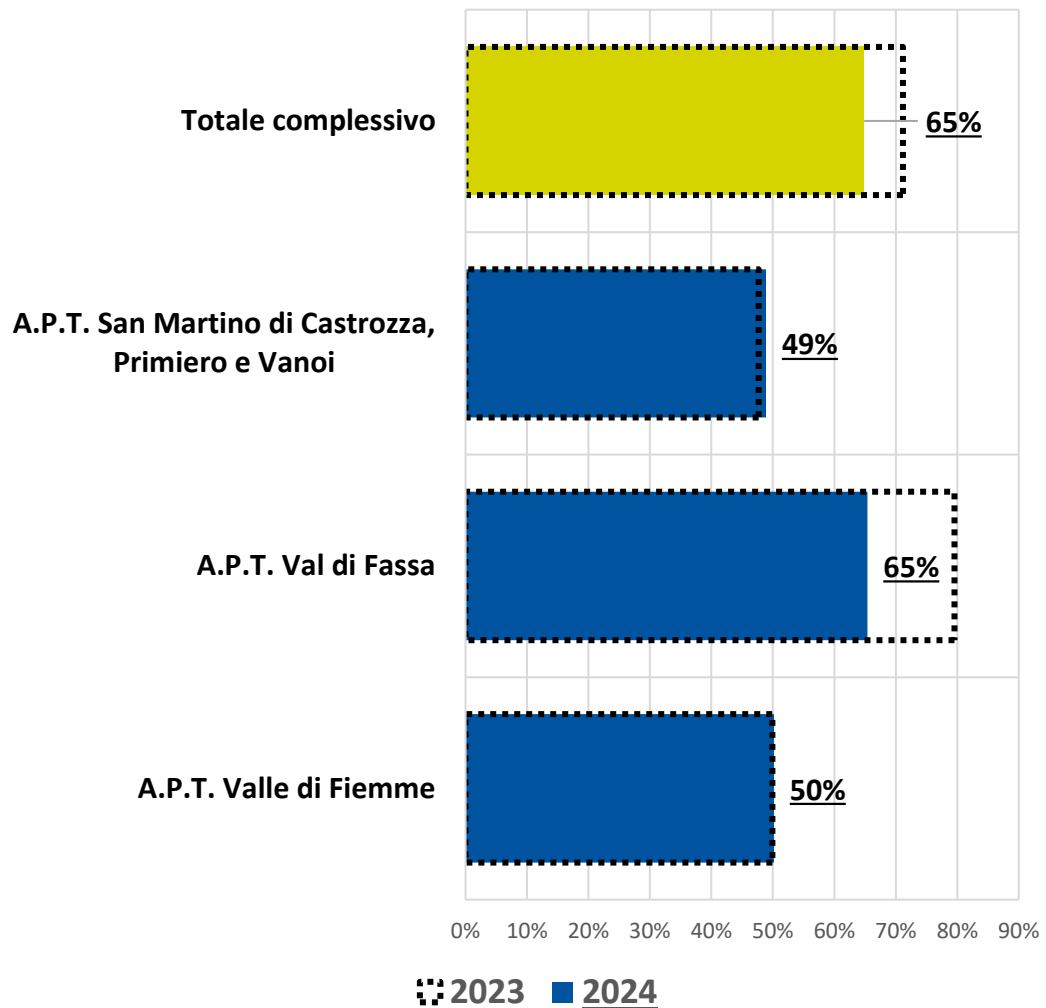
Guest Card | Ospiti con card Estate (15 giugno – 19 agosto)



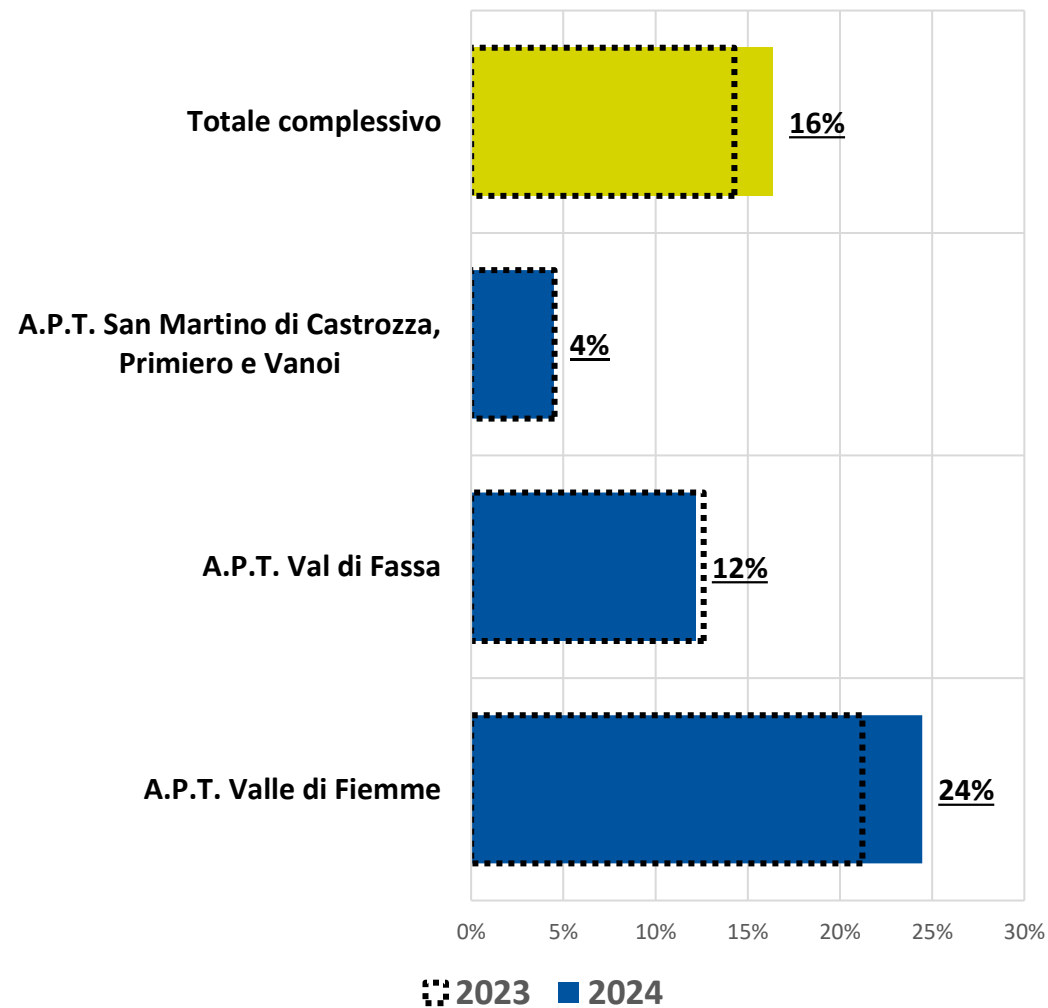


Guest Card | Card attivate digitalmente Estate (15 giugno – 19 agosto)

Card attivate via APP Mio Trentino

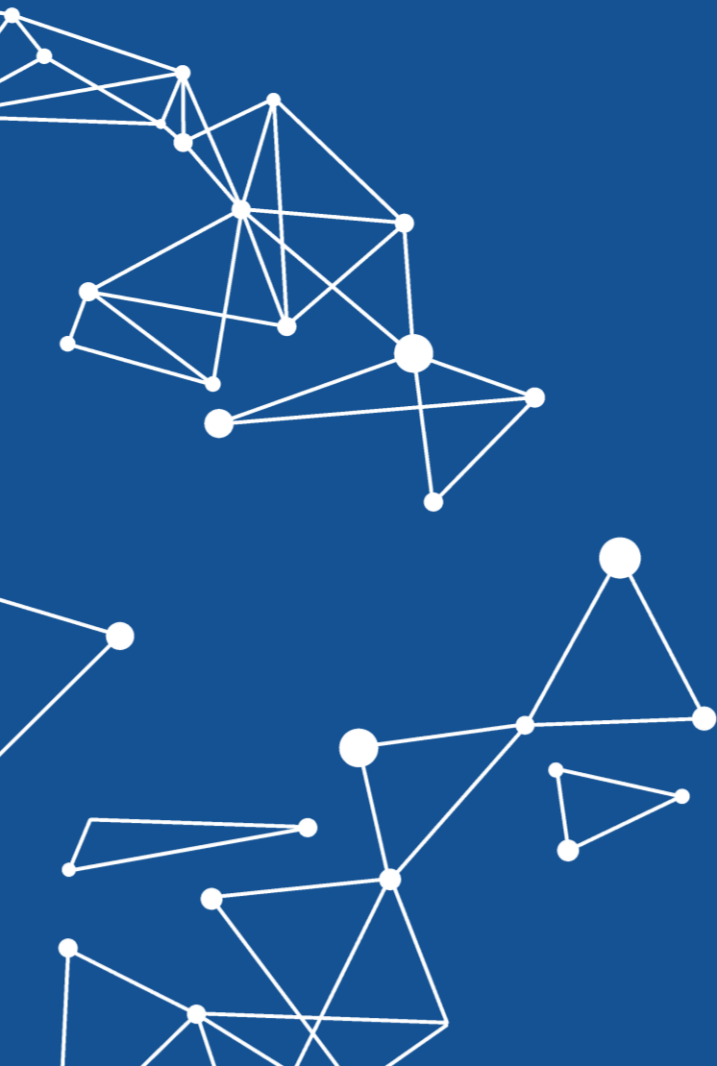


Card emesse via PMS



Survey post vacanza

Estate





Risposte al survey per ambito soggiorno

Estate 01 luglio – 19 agosto

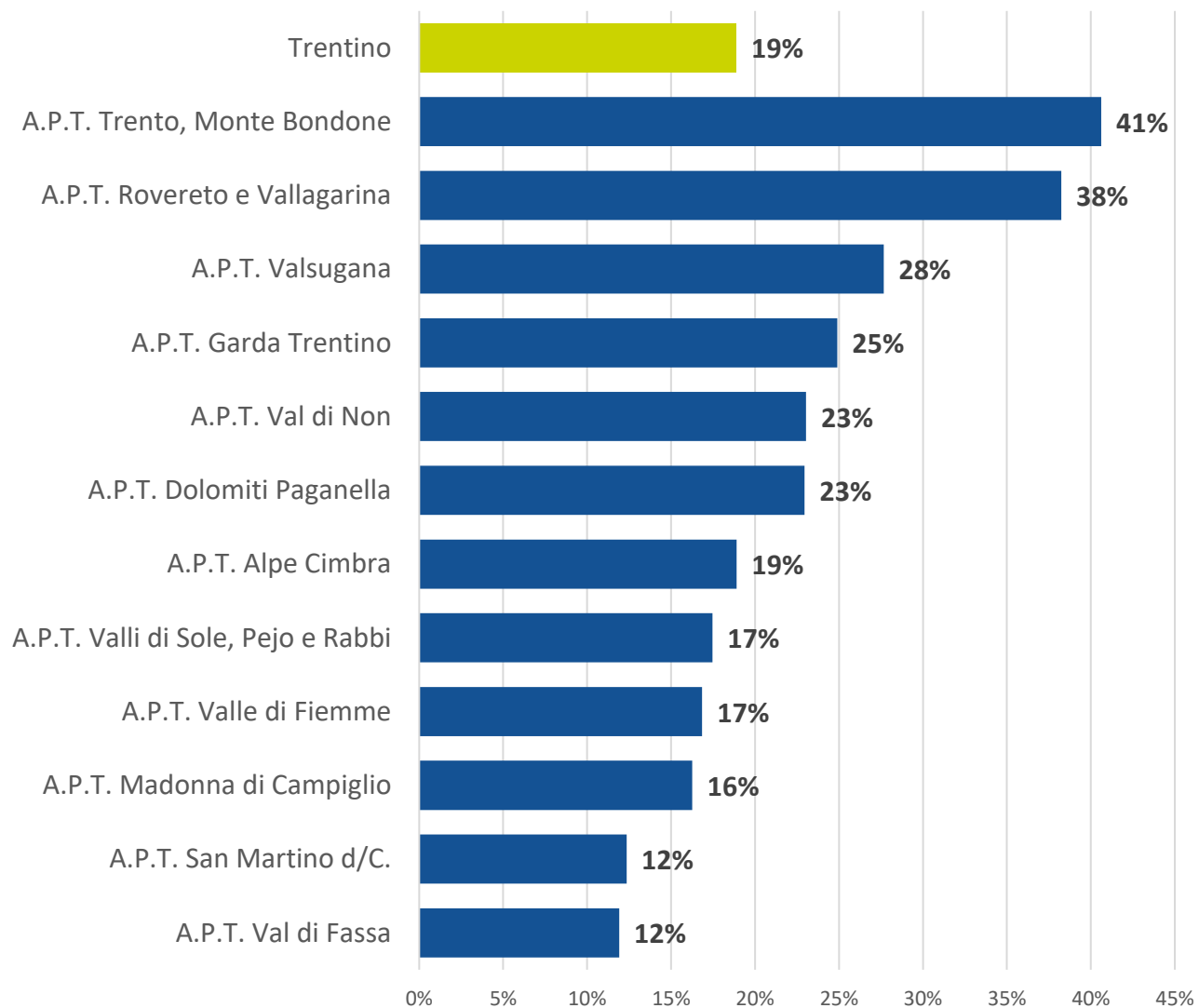
Ambito	Survey completate	%
A.P.T. Alpe Cimbra	402	3%
A.P.T. Dolomiti Paganella	2562	18%
A.P.T. Garda Trentino	928	7%
A.P.T. Madonna di Campiglio	941	7%
A.P.T. Rovereto e Vallagarina	102	1%
A.P.T. San Martino di Castrozza, Primiero e Vanoi	405	3%
A.P.T. Trento, Monte Bondone	549	4%
A.P.T. Val di Fassa	4167	30%
A.P.T. Val di Non	382	3%
A.P.T. Valle di Fiemme	1181	8%
A.P.T. Valli di Sole, Pejo e Rabbi	1850	13%
A.P.T. Valsugana	477	3%
Totale complessivo	13.946	100%





Ospiti alla prima vacanza in Trentino

Estate 01 luglio – 19 agosto

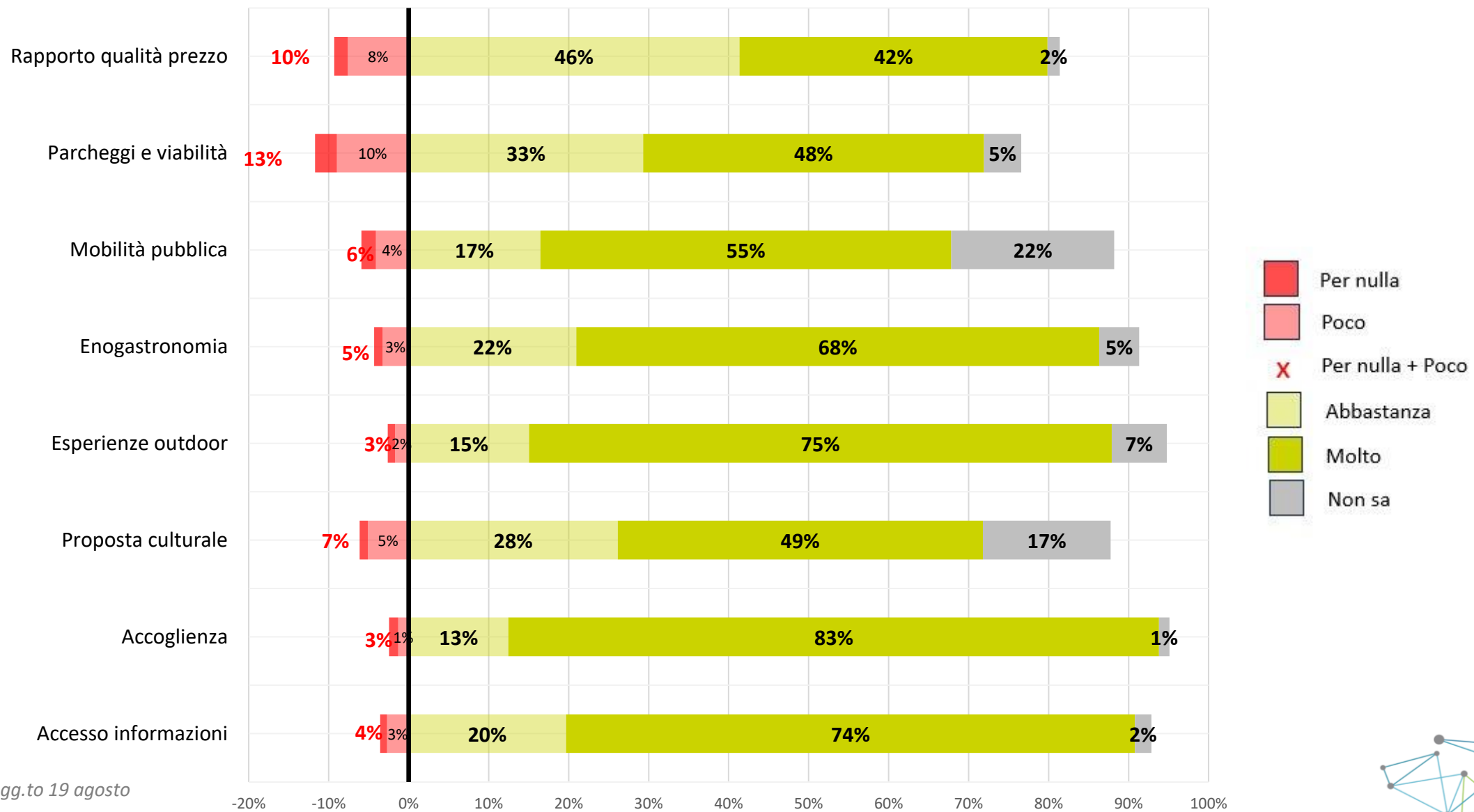


Fonte: survey post vacanza – agg.to 19 agosto





Survey post vacanza Estate (luglio – agosto) | Trentino

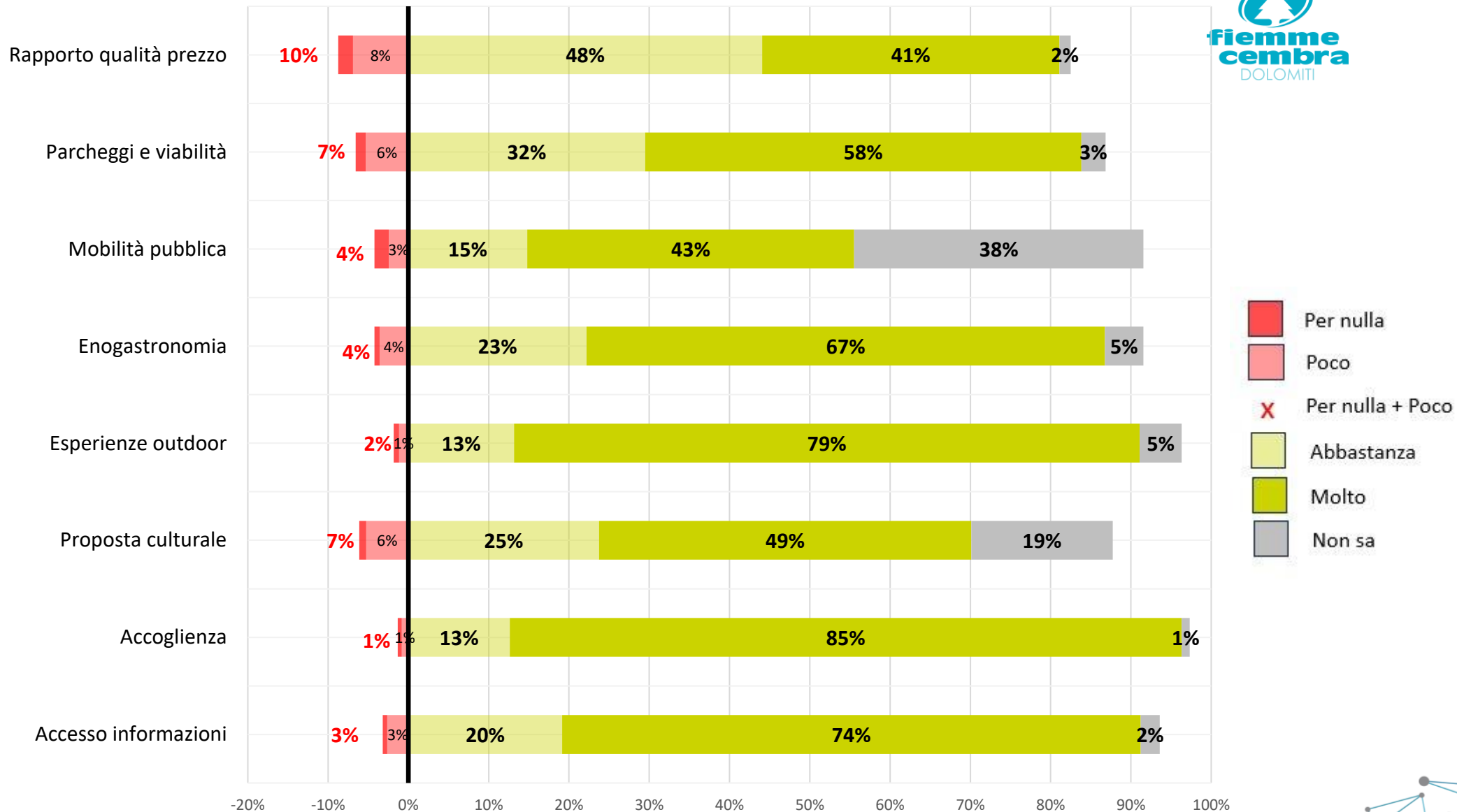


Fonte: survey post vacanza – agg.to 19 agosto





Survey post vacanza Estate (luglio – agosto) | Fiemme



Fonte: survey post vacanza – agg.to 19 agosto



Biweekly Report

Val di Fiemme

19.08.2024

Elaborazioni a cura di Trentino Marketing | Area ATA & Destination Development

